

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea inchirierii terenului in suprafata de 73 mp din domeniul public al comunei Berca, catre PFA SERBAN COSTEL GABI

Primaria comunei Berca, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.2880/18.05.2018
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.2881/18.05.2018
- rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
- cererea nr.2674/10.05.2018 a domnului Serban Costel Gabi, in calitate de persoana fizica autorizata, prin care solicita inchierea terenului in suprafata de 73 mp din domeniul public al comunei Berca;
- prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.858-865 si art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile cap.VIII-Alte taxe locale, pct.6 din Hotararea Consiliului local Berca nr.97/2017 privind stabilirea impozitelor taxelor locale si speciale pentru anul 2018;
- prevederile art.36 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba inchirierea terenului in suprafata de 73 mp care face parte din suprafata totala de 1953 mp – incinta Piata Berca, proprietatea comunei, cu numar cadastral 21994, inscris in cartea funciara 21994 a UAT comuna Berca.

Art.2.Inchirierea se face catre PFA SERBAN COSTEL GABI, proprietara constructiei in suprafata de 63,5 mp, amplasata pe terenul in suprafata de 73 mp, dobandita conform facturii nr.1151/2017.

Art.3.(1).Durata inchiriei este 5 ani de la data semnarii contractului.

(2).Pretul chiriei este de 5 lei / mp / luna, conform cap.VIII, pct.6 din Hotararea Consiliului local nr.97/2017 privind stabilirea impozitelor taxelor locale si speciale pentru anul 2018.

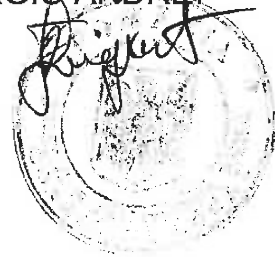
Art.4.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica, va inainta si comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
31.05.2018
NR.49

PRESEDINTE SEDINTA,
CONSILIER,
FRATILA SERGIU ANDREI

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 31.05.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 12 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 12 consilieri prezenti la sedinta