

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea preluarii contractului de inchiriere nr.2000/06.04.2016

Primaria comunei Berca, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.2882/18.05.2018
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.2883/18.05.2018
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
 - cererea nr.2712/11.05.2018 prin care doamna Grama Georgiana – Madalina, administrator al SC GARMA TOTAL DIVERS SRL solicita preluarea contractului de inchiriere nr.2000/06.04.2016 incheiat intre Comuna Berca si PFA Serban Costel Gabi;
 - cererea nr.2707/11.05.2018 a domnului Serban Costel Gabi, in calitate de persoana fizica autorizata prin care este de acord cu preluarea contractului de inchiriere nr.2000/06.04.2016 de catre SC GRAMA TOTAL DIVERS SRL;
 - prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.858-865 si art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.15, Cap.VII din contractul de inchiriere nr.2000/06.04.2016;
 - prevederile art.36 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.(1).Se aproba preluarea contractului de inchiriere nr.2000/06.04.2016, incheiat cu PFA SERBAN COSTEL GABI cu sediul in sat Ratesti, str.Cojanu nr.136 A, comuna Berca, judetul Buzau, de catre SC GRAMA TOTAL DIVERS SRL, chirasul terenului in suprafata de 24 mp vecin pe latura din sud cu terenul ce face obiectul contractului nr.2000/2016.

(2).Contractul de inchiriere se modifica prin act additional potrivit alin.(1), pentru perioada de valabilitate ramasa din acesta.

(3).Chiria va fi cea stabilita prin contractul de inchiriere si va fi indexata cu indicele de inflatie anual.

(4). Clauzele contractuale din contractul de inchiriere nr.2000/06.04.2016, isi mentin valabilitatea intre comuna Berca si SC GRAMA TOTAL DIVERS SRL.

Art.3.Se imputerniceste primarul comunei sa semneze actul additional la contractul de inchiriere nr.2000/06.04.2016.

Art.4.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica, va inainta si comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
31.05.2018
NR.50

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA

PRESEDINTE SEDINTA
CONSILIER,
FRATILA SERGIU



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta din data de 31.05.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 12 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 12 consilieri prezenti la sedinta.