

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.374/21.05.2013 asa cum a fost modificat prin actul aditional nr.1/1525/15.03.2016

Primaria comunei Berca, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.2884/18.05.2018
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.2885/18.05.2018
- rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
- cererea nr.2857/17.05.2018 a domnului Ilie Marian administratorul SC AMA TRADITIONAL MARKET SRL prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.374/2013 asa cum a fost odificat prin actul aditional nr.1/1525/2016;
- prevederile art.2 , Cap.II din contractul de inchiriere nr.374/2013 asa cum a fost modificat prin actul aditional nr.1/1525/2016;
- prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.858-865 si art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.(1).Se aproba prelungirea, prin act aditional, a contractului de inchiriere nr.374/2013 asa cum a fost modificat prin actul aditional nr.1/1525/2016 pentru terenul in suprafata de 18,10 mp, ce apartine domeniului public al comunei - incinta PIATA BERCA, aferent spatiului comercial proprietatea SC AMA TRADITIONAL MARKET SRL.

(2).Prelungirea contractului de inchiriere mentionat la alin.(1) se va face pe o perioada de 5 ani incepand cu 01.06.2018 pana la data de 31.05.2023;

(3).Chiria este cea stabilita prin contractul de inchiriere nr.374/2013 asa cum a fost modificat prin actul aditional nr.1/1525/2016 si va fi indexata cu indicele de inflatie anual.

(4).Clauzele contractuale din contractul de inchiriere nr.374/2013 asa cum a fost modificat prin actul aditional nr.1/1525/2016, isi mentin valabilitatea intre Comuna Berca si SC AMA TRADITIONAL MARKET SRL.

Art.2.Se imputerniceste primarul comunei sa semneze actul aditional.

Art.3.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.4.Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica, va inainta si comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

Berca
31.05.2018
NR.51

PRESEDINTE SEDINTA,
CONSILIER,
FRATILA SERGIU ANDREI

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 31.05.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 12 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 12 consilieri prezenti la sedinta