

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii, reinnoirii si preluarii unor contracte de inchiriere pentru terenuri din domeniul public al comunei Berca, pe care sunt amplasate constructii provizorii cu destinatie de garaje

Primaria comunei Berca, judetul Buzau,
Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.1714/16.03.2017
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1715/16.03.2017
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
 - cererea nr.297/2017 a domnisoarei Oprea Georgiana-Madona prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere teren pe care este amplasata o constructie provizorie cu destinatia garaj;
 - cererea nr.228/2017 a domnului Stefan Florin prin care solicita reinnoirea contractului de inchiriere teren pe care este amplasata o constructie provizorie cu destinatia garaj;
 - cererea nr.838/2017 a doamnei Diaconu Rodica prin care solicita reinnoirea contractului de inchiriere teren pe care este amplasata o constructie provizorie cu destinatia garaj;
 - cererea nr.469/2017 a domnului Dobre Iulian prin care solicita preluarea contractului de inchiriere teren garaj cumparat de la domnul Gheorghe Vasile;
 - prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.858-865 si art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.36 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba prelungirea, pentru d-ra Oprea Georgiana Madona, prin act aditional, a contractului de inchiriere nr.603/2012 pentru terenul in suprafata de 15 mp, ce apartine domeniului public al comunei, pe care este amplasata o constructie provizorie cu destinatia garaj.

(2). Prelungirea contractului de inchiriere mentionat la alin.(1) se va face pe o perioada de 5 ani incepand cu 01.04.2017 pana la data de 31.03.2022;

Art.2.(1).Se aproba reinnoirea pentru domnul Stefan Florin si doamna Diaconu Rodica a contractelor de inchiriere pentru terenurile in suprafata de 15 mp fiecare, ce apartin domeniului public al comunei, pe care sunt amplasate constructii provizorii cu destinatia garaj.

(2).Reinnoirea contractelor de inchiriere mentionate la alin.(1) se va face pe o perioada de 5 ani incepand cu data de 01.04.2017 pana la data de 31.03.2022.

Art.3.(1).Se aproba preluarea, incepand cu data de 01.04.2017, a contractului de inchiriere nr.5880/12.11.2014 de catre domnul Dobre Iulian, intrucat acesta a dobandit prin cumparare constructia provizorie-garaj de la actualul chirias al terenului, Gheorghe Vasile.

(2).Chiria este cea stabilita prin contractul de inchiriere nr.5880/2014 .

(3).Clauzele contractuale din contractul de inchiriere nr.5880/2014, isi mentin valabilitatea intre Comuna Berca si Dobre Iulian

Art.4.La expirarea duratei mentionate la art.1, alin.(2), art.2, alin.(2), si art.2 din contractul de inchiriere nr.5880/2014, locatarii (chiriasii) vor avea posibilitatea reinnoirii contractelor pe o perioada egala cu cea initiala, prin acte aditionale successive, in conditiile in care raman proprietarii garajelor si nu inregistreaza restante la plata chiriei;

Art.5.Reinnoirea contractelor se va face prin notificarea proprietarului cu 30 de zile inainte de data expirarii contractului /actului aditional.

Art.2.Cuquantumul chiriei este de 0,50 lei/mp/luna si se va majora anual prin Hotarari ale Consiliului local Berca.

Art.3.Se imputerniceste primarul comunei sa semneze contractele de inchirire si actele aditionale.

Art.4.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica, va inainta si comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

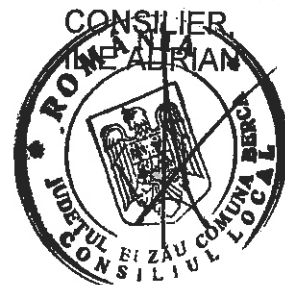
Berca
30.03.2017
NR.15

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR JAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA

PRESEDINTE SEDINTA,

CONSILIER

INE ALTRIAN



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 13 voturi pentru ;0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea sumelor necesare pentru decontarea cheltuielilor cu naveta cadrelor didactice care isi desfasoara activitatea la Gradinita cu Program Prelungit Berca , aferente lunii noiembrie 2016

Consiliul local Berca, judetul Buzau,
Avand in vedere:

-expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.1716/16.03.2017 ;

-raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1717/16.03.2017 ;

-adresa nr.252/25.02.2017 a Gradinitii cu Program Prelungit Berca prin care se solicita aprobarea sumelor necesare pentru decontarea transportului cadrelor didactice care isi desfasoara activitatea la GPP Berca, aferente lunii noiembrie 2016;

-raportul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, de munca si protectie sociala, urbanism, amenajarea teritoriului, protectia mediului si turism ;

-prevederile art.105 alin.(2) lit."f" si art.276 din Legea nr.1/2011 a Educatiei Nationale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-prevederile art.1, 2 si 5 din Instructiunile nr.2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice ;

-prevederile Hotararii Guvernului nr.569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la si de la locul de munca a cadrelor didactice si a personalului didactic auxiliar din invatamantul preuniversitar de stat ;

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale,asa cum a fost modificata si completata;

-prevederile art.36 alin.(2) lit "d" coroborat cu alin.(6), lit."b" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba decontarea sumei de 390 lei aferente lunii noiembrie 2017, reprezentand contravaloarea cheltuielilor cu naveta, cadrelor

didactice care isi desfasoara activitatea la Gradinita cu Program Prelungit Berca, conform tabelor anexate, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.(1).Decontarea cheltuielilor cu naveta cadrelor didactice prevazute la art.1 se va face de la cap.65.02."Invatamant" cu incadrarea in limita creditelor aprobate cu aceasta destinatie in anul 2016, pe baza documentelor justificative.

(2).Ordonatorul terțiar de credite (directorul unitatii de invatamant) va raspunde de modul de intocmire al calculului sumelor propuse spre decontare si va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3.Secretarul comunei va asigura transmiterea prezentei hotarari autoritatilor si institutiilor interesate in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.16

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIUL LOCAL
ILIE ADRIAN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT COMUNA BERCA,
JR.CHIVU VIORICA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 13 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind preluarea contractului de inchiriere nr.6774/2015 a imobilului cu destinatie locuinta situat in sat Berca, comuna Berca, bl.9, ap.19, jud.Buzau

Consiliul local al comunei Berca, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.1733/16.03.2017;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1734/16.03.2017;
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
 - cererea nr.429/2017 prin care domnisoara Miroiu Daniela Mihaela solicita preluarea contractului de inchiriere nr.6774/2015;
 - prevederile art.858-865 si art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.36 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completariile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. (1).Se aproba preluarea contractului de inchiriere nr.6774/2015 a imobilului cu destinatia locuinta situat in sat Berca, comuna Berca, bl.9, ap.19, proprietatea unitatii administrativ-teritoriale Berca, de catre d-ra Miroiu Daniela Mihaela, urmare a decesului chirasului initial, respectiv Lucan Elena, bunica materna a acesteia.

(2).Chiria este cea stabilita prin contractul de inchiriere nr.6774/2015 .

(3).Clauzele contractuale din contractul de inchiriere nr.6774/2015, isi mentin valabilitatea intre Comuna Berca si Miroiu Daniela Mihaela.

Art.2.Se imputerniceste primarul comunei Berca sa semneze actul aditional la contractul nr.6774/2015.

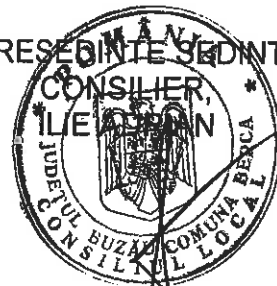
Art.3.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.4.Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica, va inainta si comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.17

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU TORICA

PRESEDINTE SEDINTA,



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 13 voturi pentru, 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDEUTUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea la domeniul privat al comunei a terenului in suprafata de 6508 mp, situat in intravilanul satului Berca , comuna Berca, judetul Buzau

CONSILIUL LOCAL BERCA, JUDETUL BUZAU,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.1817/21.03.2017;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1818/21.03.2017;
 - rapoartele celor 3 comisii de specialitate ale consiliului local Berca;
 - dispozitiile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - dispozitiile art.557 alin.(2) -Titlul II- Proprietatea privata din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit."c", art.119 si art.121 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.Se atesta apartenta la domeniul privat al comunei Berca a suprafetei de 6508 mp teren situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau, teren neinscris in cartea funciara a comunei Berca si identificat conform planului topografic, anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Berca se completeaza in mod corespunzator, conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.Se imputerniceste primarul comunei Berca, sa indeplineasca procedurile de inscriere in Cartea Funciara a terenului, conform legii.

Art.4.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinie de primarul comunei si la cunostinta publica de secretarul comunei care o va inainta autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.18

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA

PRESEDINTE SEDINTA,

CONSILIER
ILIE ADRIAN



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 12 voturi pentru ; 1 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atribuirea in folosinta gratuita catre Parohia Berca, a terenului in suprafata de 6058 mp pe care este edificata biserica "Nasterea Maicii Domnului" din sat Berca, comuna Berca, judetul Buzau

Consiliul local Berca, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrat la nr.1819/21.03.2017
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1820/21.03.2017 ;
 - rapoartele celor 3 comisii de specialitate ale Consiliului local ;
 - prevederile Hotararii Consiliului local nr.18/30.03.2017 privind atestarea la domeniul privat al comunei a terenului in suprafata de 6508 mp, situat in intravilanul satului Berca , comuna Berca, judetul Buzau
 - prevederile art.36 alin.(2), lit."c" si art.124 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1.(1).Se aproba atribuirea in folosinta gratuita catre Parohia Berca, a terenului in suprafata de 6058 mp, apartinand domeniului privat al comunei, situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau.

(2).Pe terenul prevazut la alin.(1) este edificata biserica "Nasterea Maicii Domnului".

Art.2.Atribuirea terenului prevazut la art.1 se face pe toata durata existentei constructiei.

Art.3.Terenul mentionat la art.1 se indentifica potrivit schitei de plan topografic, anexa la prezenta hotarare.

Art.4.Se imputerniceste primarul comunei sa semneze contractul de folosinta gratuita (comodat).

Art.5.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de speciliatate

Art.6.Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica, va comunica si inainta prezenta hotarare institutiilor si autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.19

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU MIORICA

PRESEDINTE SEDINTA,
CONSILIER
ILIE ADRIAN

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 13 voturi pentru ; 1 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei de atribuire, a comisiei de evaluare a ofertelor si organizarea licitatiei pentru concesionarea imobilului compus din Centrala Termica nr.2 (C2) si teren in suprafata de 280 mp situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau

Primarul comunei Berca, judetul Buzau

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.1833/21.03.2017;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1834/21.03.2017;
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;
 - prevederile Hotararii Consiliului local nr.10/28.02.2017 privind aprobarea studiului de oportunitate si a raportului de evaluare privind concesionarea imobilului compus din Centrala Termica nr.2 (C2) si teren in suprafata de 280 mp situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau;
 - prevederile art.4, art.15 si 16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.9, art.12 alin.(3) si art.15 din Ordonanata de Urgenta a Guvernului nr.54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - H.G. nr.168/14.02.2007 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - prevederile art.36 alin.(2), lit."c", respectiv alin.(5) lit."a" si art.123 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1.Se aproba documentatia de atribuire si organizarea licitatiei pentru concesionarea imobilului compus din Centrala

Termica nr.2 (C2- 187 mp) si teren in suprafata de 280 mp situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau, potrivit anexei nr.1.

Art.2 Se aproba comisia de evaluare in componenta mentionata in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.3 Se aproba lista supleantilor desemnati fiecaruia dintre membrii comisiei de evaluare, cuprinsi in anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.5 Anexele 1,2 si 3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6.Se imputerniceste primarul comunei Berca sa semneze contractul de concesiune.

Art.7.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei Berca prin compartimentele de specialitate.

Art.8.Secretarul comunei va aduce la cunostinta publica si va inainta prezenta hotarare persoanelor si institutiilor interesate, in conditiile si termenele stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.20

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIERIA
ILIE ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
JR.CHIU MIORICA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta.

Lista membrilor supleanti
desemnati fiecaruia dintre membrii comisiei de evaluare
a ofertelor depuse privind organizarea licitatiei de concesiune
concesionarea imobilului compus din Centrala Termica nr.2 (C2) si
teren in suprafata de 280 mp situat in intravilanul satului Berca, comuna
Berca, judetul Buzau;

Presedinte comisie : doamna Chivu Viorica, secretar, v-a fi suplinita de
doamna Coman Camelia-consilier juridic

Membrii comisiei :-reprezentantul DGFP Buzau va fi suplinita de un alt
reprezentant al acestei institutii ;

-domnul Ionescu Denis, viceprimar, va fi suplinita de
domnul Ilie Adrian-consilier local ;

-doamna Costache Virginia, sef birou contabilitate va
fi suplinita de doamna Gatej Mirela -referent;

-doamna Dogaru Elena, inspector achizitii publice, va fi
suplinita de doamna Necula Daniela-inspector.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
privind aprobarea Strategiei anuale de achizitii publice
a comunei Berca in anul 2017

Consiliul local Berca, judetul Buzuau,
Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei inregistrata la nr.1835/21.03.2017 ;
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.1836/21.03.2017 ;
- raportul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea bugetului privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comerț;
- raportul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor ;
- raportul comisiei pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, activitati sportive si de agrement;
- prevederile Legii nr.98/2016 privind achizitiile publice ;
- prevederile Hotararii Guvernului nr.395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba Strategia anuala de achizitii publice a comunei Berca, Programul anual de achizitii publice pentru anul 2017 , conform anexei care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2.Programul anual al achizitiilor publice se poate modifica sau completa, dupa aprobarea acestuia, cu conditia sa se asigure sursele de finantare pentru acoperirea acelor necesitati ce nu au fost cuprinse in programul initial.

Art.3.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.4.Secretarul comunei va aduce la cunostinta publica si va transmite prezenta hotarare autoritatilor interesate in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.21

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
JR.CHIVU MORICA

PRESEDINTE SEDINTA,



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 11 voturi pentru ; 3 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a suprafetei de 150 ha pajiști proprietatea privata a comunei Berca, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Berca, județul Buzău ,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului înregistrată la nr.1869/23.03.2017 ;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr.1870/23.03.2017 ;
- prevederile art. 5 alin.(1), art .9 și art.11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.2, art. 4 – art.6 , art.8, art.13 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 1 , pct. IV și V din Ordinul Ministrului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor nr. 226/28.03.2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile anexei nr. 2 din Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/ privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor;
- prevederile din Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște ;
- prevederile art. 16 alin.(2), art.20 alin.(1) , lit."b" și „e” și art. 28. alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4 și art.15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.266/22.11.2016 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole si a valorii masei verzi pe hectar pajiște pentru anul fiscal 2017 la nivelul județului Buzău;
- Hotararea Consiliului local nr.15/2014 privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de organizare, administrare și exploatare a pajiștilor și aprobarea scoaterii la licitație în vederea închirierii acestora ;
- Hotararea Consiliului local nr.3/28.01.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile permanente proprietate publica/privata a UAT comuna Berca, judetul Buzau
- prevederile art.10, art. 36, alin .(2) , lit. „c”, alin.(5) lit."b", art. 119, art. 121 alin.(1), art. 123 alin.(1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată , cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată , cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă închirierea suprafeței de 150 ha teren – categoria de folosință pajiști, identificate conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea suprafețelor de teren – categoria de folosință pajiști, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Termenul de închiriere va fi de 7 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.6. Prețul de pornire la licitație va fi de 116 lei /ha /an iar pasul de pornire la licitație 5% .

Art.7. Se aprobă contractul de închiriere, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se constituie comisia de licitație, în următoarea componență:

-presedinte : Chivu Viorica –secretar UAT Berca

-membri: Ionescu Denis Eugen-viceprimar;

Iancu Loredana –referent compartiment agricol

Art.9. Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor, în următoarea componență:

-presedinte : Dobrita Ionel -primar

-membri: Costache Virginia –sef birou contabilitate

Coman Camelia –consilier juridic

Art.10. Lucrările se secretariat ale comisiei de licitație și soluționare a contestațiilor, precum și actele de publicitate referitoare la organizarea, desfășurarea și rezultatul licitației publice se vor realiza prin grija d-nei Dogaru Elena –inspector achiziții publice.

Art.11. Se împuternicește primarul comunei Berca să semneze contractele de închiriere cu câștigătorii licitației.

Art.12. Prezent va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.13. Secretarul comunei va aduce la cunoștință publică și va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate în termenele și condițiile stabilite de lege .

BERCA
30.03.2017
NR.22

PREȘEDINTE ȘEDINȚA,
CONSILIER,
ILIE ADRIAN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR. CHIVU VIORICA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Berca în ședința ordinară din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, cu un număr de 14 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotriva, din numărul total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședința

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea la domeniul public al comunei a drumului satesc in suprafata de 13789,28 mp, situat in intravilanul satului Berca, zona "Debarcader", comuna Berca, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Berca, judetul Buzau,
Avind in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Berca, inregistrata la nr.1888/23.03.2017 ;
 - raportul compartimentului de specialitate, inregistrat la nr.1889/23.03.2017 ;
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - prevederile art.554, art.858-art.865 din Legea nr.287/2009 privind Cod civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.36, alin.(2), lit."c" si art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1.(1).Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Berca, a drumului satesc, cu lungimea de 629 ml si suprafata de 13789,28 mp, situat in intravilanul satului Berca, zona "Debarcader" comuna Berca, judetul Buzau, conform planului de amplasament, anexa la prezenta hotarare.

Art.2.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.3.Secretarul comunei Berca va asigura comunicarea hotararii persoanelor, autoritatilor si institutiilor interesate in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.23

PRESEDINTE SEDINTE,
-CONSILIER,
ILIE ADRIAN

CONTRASEMENZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.02.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berca, cu drumul satesc in suprafata de 13789,28 mp, situat in intravilanul satului Berca, zona "Debarcader", comuna Berca, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Berca, judetul Buzau,
Avind in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Berca, inregistrata la nr.1890/23.03.2017 ;
 - raportul compartimentului de specialitate, inregistrat la nr.1891/23.03.2017 ;
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Hotararii Consiliului local Berca nr.23/30.03.2017 privind atestarea la domeniul public al comunei a drumului satesc in suprafata de 13789,28 mp , situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau ;
 - prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare,
- In temeiul art.36, alin.(2), lit."c" si art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.Sectiunea I " Bunuri imobile" din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berca se completeaza cu drumul satesc in suprafata de 13789,28 mp, situat in intravilanul satului Berca,zona "Debarcader", comuna Berca, judetul Buzau, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Hotararea Consiliului local nr.23/1999 privind insusirea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berca, cu

modificarile si completarile ulterioare, atestata prin HG nr.1348/2001, se modifica in mod corespunzator.

Art.3.Anexa nr.10 privind "Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei" la Hotararea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare, se completeaza cu o noua pozitie, potrivit anexei care face parte integranta din aceasta hotarare.

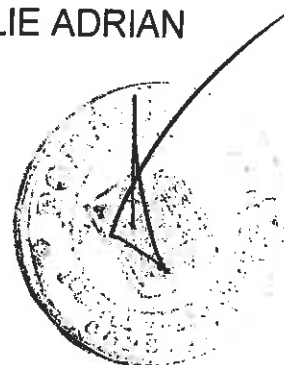
Art.4.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul comunei Berca va asigura comunicarea hotararii persoanelor, autoritatilor si institutiilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.24

PRESEDINTE SEDINTA ,
CONSILIER,
ILIE ADRIAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIYU VIORICA



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 28.02.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ;0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea la domeniul public al comunei a drumului satesc in suprafata de 538 mp, situat in extravilanul satului Berca, Tarala 71, zona "Biserica Lunca Berca", comuna Berca, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Berca, judetul Buzau,
Avind in vedere:

-expunerea de motive a primarului comunei Berca, inregistrata la nr.1892/23.03.2017 ;

-raportul compartimentului de specialitate, inregistrat la nr.1893/23.03.2017 ;

-rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;

-prevederile Hotararii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;

-prevederile Hotararii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;

-prevederile Hotararii Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare,

-prevederile art.554, art.858-art.865 din Legea nr.287/2009 privind Cod civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.36, alin.(2), lit."c" si art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1.(1).Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Berca, a drumului satesc, cu lungimea de 236 ml si suprafata de 538 mp, situat in extravilanul satului Berca, Tarla 71, zona "Biserica Lunca Berca" comuna Berca, judetul Buzau, conform planului de amplasament, anexa la prezenta hotarare.

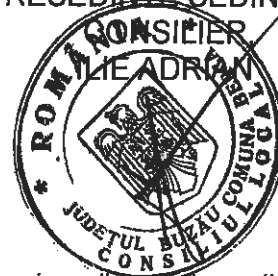
Art.2.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.3.Secretarul comunei Berca va asigura comunicarea hotararii persoanelor, autoritatilor si institutiilor interesate in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.25

PRESEDINTE SEDINTA,

CONTRASEMENAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU MIORICA



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berca, cu drumul satesc in suprafata de 538 mp, situat in extravilanul satului Berca, Tarala 71, zona "Biserica Lunca Berca", comuna Berca, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Berca, judetul Buzau,
Avind in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Berca, inregistrata la nr.1894/23.03.2017 ;
 - raportul compartimentului de specialitate, inregistrat la nr.1895/23.03.2017 ;
 - rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Hotararii Consiliului local Berca nr.23/30.03.2017 privind atestarea la domeniul public al comunei a drumului satesc in suprafata de 13789,28 mp , situat in intravilanul satului Berca, comuna Berca, judetul Buzau ;
 - prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare,
- In temeiul art.36, alin.(2), lit."c" si art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1.Sectiunea I " Bunuri imobile" din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berca se completeaza cu drumul satesc in suprafata de 538 mp, situat in extravilanul satului Berca, Tarla 71, zona "Biserica Lunca Berca", comuna Berca, judetul Buzau, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Hotararea Consiliului local nr.23/1999 privind insusirea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berca, cu modificarile si completarile ulterioare, atestata prin HG nr.1348/2001, se modifica in mod corespunzator.

Art.3.Anexa nr.10 privind "Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei" la Hotararea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare, se completeaza cu o noua pozitie, potrivit anexei care face parte integranta din aceasta hotarare.

Art.4.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul comunei Berca va asigura comunicarea hotararii persoanelor, autoritatilor si institutiilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.26

PRESEDINTE SEDINTE,
CONSILIER,
ILIE ADRIAN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
JR.CHIVU VIORICA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ;0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea suplimentarii organigramei si statului de functii
ale SC AMENAJARE PEISAGISTICA SRL Berca

Consiliul Local al comunei Berca, judetul Buzau,

Avand în vedere:

-expunerea de motive a primarului comunei Berca înregistrata la nr.1965/27.03.2017;

-raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 4571/25.08.2016;

-rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local Berca;

-prevederile Legii societatilor nr.31/1990, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Ordonantei Guvernului nr.26/2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participare majoritara;

-prevederile art.36 alin(2), lit."a", respectiv alin(3) lit."a" si „c” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

-prevederile Hotararii Consiliului Local nr.39/2017 privind aprobarea initierii procedurilor pentru infiintarea unei societati cu raspundere limitata de interes local, cu actionar majoritari comuna Berca, prin Consiliul local Berca;

-prevederile Hotararii Consiliului local nr.48/30.08.2016 privind aprobarea organigramei si statului de functii ale SC AMENAJARE PEISAGISTICA SRL Berca;

În temeiul art. 45 (1) din legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba suplimentarea organigramei, statului de functii si numarului de personal la SC Amenajare Peisagistica SRL Berca, conform anexelor nr. 1 si 2 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta va fi dusa la indeplinire de SC Amenajare Peisagistica SRL Berca, prin administrator Nedelcu Iacob.

Art. Secretarul comunei Berca va aduce la cunostinta publica si va inainta prezenta hotarare persoanelor, autoritatilor si institutiilor publice in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
30.03.2017
NR.27

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR UAT BERCA,
Jr. CHIVU IORICA

PRESEDINTE SEDINTA,
CONSILIER,
LIE ADRIAN



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ;0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta