

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea dezmembrării imobilului –teren in suprafata totala de 2780 mp
proprietatea privata a comunei Berca, judetul Buzau

Consiliul local Berca, judetul Buzau,
Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.6077/17.10.2018 ;
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.6078/17.10.2018 ;
- rapoartele celor trei comisii de specialitate ala Consiliului local Berca ;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Hotararii Consiliului Local Berca nr.49/23.12.2014 pentru atestarea la domeniul privat al comunei a suprafetei de 2780 mp teren situat in intravilanul satului Berca, tarla 164, parcela 4510, comuna Berca jud.Buzau;
- dispozitiile art.7 alin.(2), art.555 -Titlul II- Proprietatea privata si art.879-880-Titulul VII-Cartea funciara din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata;
- prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.700/20014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
- referatul de admitere al Oficiului de Cadastru si publicitate Imobiliara Buzau, inregistrat la nr.75335/06.09.2018 ;
- prevederile art.10, art.21 alin.(1), art.36 alin.(1), alin.(2), lit."c", art.119 art.121 alin.(1)-(2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.(1).Se aproba dezmembrarea imobilului-teren, in suprafata de 2780 mp, situat in intravilanul satului Berca, tarla 164, parcela 4510, proprietatea privata a comunei Berca, cu numar cadastral 22875, inscirs in Cartea Funciara nr.22875 a comunei Berca, in 6 loturi, dupa cum urmeaza:

- lotul nr.1 = imobil cu numar cadastral 22890 avand suprafata masurata de 743 mp;
- lotul nr.2 = imobil cu numar cadastral 22889 avand suprafata masurata de 318 mp;
- lotul nr.3 = imobil cu numar cadastral 22891 avand suprafata masurata de 346 mp;
- lotul nr.4 = imobil cu numar cadastral 22887 avand suprafata masurata de 421 mp;
- lotul nr.5 = imobil cu numar cadastral 22886 avand suprafata masurata de 421 mp;
- lotul nr.6 = imobil cu numar cadastral 22888 avand suprafata masurata de 531 mp;

(2).Datele de identificare ale celor 6 loturi sunt prevazute in anexele 1-6 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se mandateaza primarul comunei Berca sa semneze actul de dezmembrare in forma autentica si orice documente privind operatiunea de dezmembrare a imobilului mentionat la art.1.

Art.3.Secretarul comunei va aduce la cunostinta publica, va inainta si comunica prezenta hotarare autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
31.10.2018
NR.91

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER
LIVIU MIHAI PETRARIU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL COMUNEI BERCA,
JR.VIORICA CHIVU



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 31.10.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei de atribuire, a comisiei de evaluare a ofertelor si organizarea licitatiei pentru concesionarea terenului in suprafata de 1156 mp situat in sat Satuc(zona dig Satuc), cavartal 11, parcela 338, comuna Berca, judetul Buzau

Primarul comunei Berca, judetul Buzau

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.6089/17.10.2018
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.6090/17.10.2018 ;
- rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;
- prevederile Hotararii Consiliului local nr.87/27.09.2018 privind aprobarea studiului de oportunitate si a raportului de evaluare privind concesionarea terenului in suprafata de 1156 mp mp situat in sat Satuc, comuna Berca, judetul Buzau ;
- prevederile art.4, art.15 si 16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.9, art.12 alin.(3) si art.15 din Ordonanata de Urgenta a Guvernului nr.54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr.168/14.02.2007 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.36 alin.(2), lit."c", respectiv alin.(5) lit."a" si art.123 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1.Se aproba documentatia de atribuire si organizarea licitatiei pentru concesionarea terenului in suprafata de 1156 mp situat in sat Satuc(zona dig Satuc), cartal 11, parcela 338 comuna Berca, judetul Buzau, potrivit anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2 Se aproba comisia de evaluare in componenta mentionata in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.3 Se aproba lista supleantilor desemnati fiecaruia dintre membrii comisiei de evaluare, cuprinsi in anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.5 Anexele 1,2 si 3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6.Se imputerniceste primarul comunei Berca sa semneze contractul de concesiune.

Art.7.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei Berca prin compartimentele de specialitate.

Art.8.Secretarul comunei va duce la cunostinta publica si va inainta prezenta dispozitie persoanelor si institutiilor interesate, in conditiile si termenele stabilite de lege.

BERCA
31.10.2018
NR.92

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER
LIVIU MIHAI PETROIU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL COMUNEI BERCA,
JR.VIORICA CHIVU



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 31.10.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta.

ROMANIA
JUDEUTL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea la domeniul privat al comunei a terenului in suprafata de 2000 mp, situat in intravilanul satului Joseni, cvartal 7, parcela 184, comuna Berca, judetul Buzau

CONSILIUL LOCAL BERCA, JUDETUL BUZAU,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.6091/17.10.2018;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.6092/17.10.2018;
 - rapoartele celor 3 comisii de specialitate ale consiliului local Berca;
 - dispozitiile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Hotararea Consiliului local nr.10/1998 privind atribuirea unei suprafete de 2000 mp teren ce apartine domeniului privat al comunei, in vederea ridicarii unui lacas de cult in satul Joseni;
 - dispozitiile art.557 alin.(2) -Titlul II- Proprietatea privata din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit."c",art.119 si art.121 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.Se atesta apartenta la domeniul privat al comunei Berca a suprafetei de 2000 mp teren situat in intravilanul satului Joseni, cvartal 7, parcela 184, comuna Berca, judetul Buzau, teren neinscris in cartea funciara a comunei Berca si identificat conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Berca se completeaza in mod corespunzator, conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.Se imputerniceste primarul comunei Berca, sa indeplineasca procedurile de inscriere in Cartea Funciara a terenului, conform legii.

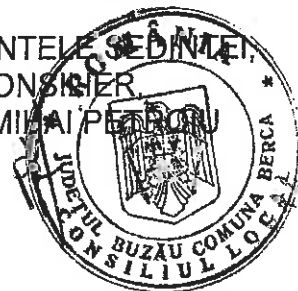
Art.4.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinie de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul comunei ca aduce la cunostinta publica va inainta si comunica prezenta hotarare autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
31.10.2018
NR.93

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL COMUNEI BERCA,
JR. VIORICA CHIVU

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER
LIVIU MIHAI PETROU



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 25.10.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru, 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta.

ROMANIA
JUDEUTL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea la domeniul privat al comunei a terenului in suprafata de 55026 mp, situat in extravilanul comunei Berca, tarla 199 si tarla 169 judetul Buzau

CONSILIUL LOCAL BERCA, JUDETUL BUZAU,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata la nr.6132/19.10.2018;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.6133/19.10.2018;
 - rapoartele celor 3 comisii de specialitate ale consiliului local Berca;
 - dispozitiile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - dispozitiile art.557 alin.(2) -Titlu II- Proprietatea privata din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit."c", art.119 si art.121 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,
- In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Berca a suprafetei de 34689 mp teren situat in extravilanul comunei Berca, tarla 199, parcelele 5107, 5115, 5117, judetul Buzau, teren neinscris in cartea funciara a comunei Berca si identificat conform planului de amplasamnet si delimitare a imobilului, anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Berca a suprafetei de 20337 mp teren situat in extravilanul comunei Berca, tarla 169, parcela 5100, judetul Buzau, teren neinscris in cartea funciara a comunei Berca si identificat conform planului de amplasamnet si delimitare a imobilului, anexa nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Berca se completeaza in mod corespunzator, conform anexei nr.3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4.Se imputerniceste primarul comunei Berca, sa indeplineasca procedurile de inscriere in Cartea Funciara a terenului, conform legii.

Art.5.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinie de primarul comunei si la cunostinta publica de secretarul comunei care o va inainta autoritatilor interesate, in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
31.10.2018
NR.94

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL COMUNEI BERCA,
JR.VIORICA CHIVU

PRESEDINTELE SEDINTEI
CONSILIER
LIVIU MIHAI RETROIU



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 31.10.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru ; 0 abtineri si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta.

ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL BERCA

HOTĂRÂRE

privind însușirea variantei finale a proiectului de stemă a comunei Berca

Consiliul local al comunei Berca, județul Buzau, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2018,

Având în vedere expunerea de motive a primarului înregistrată la nr.6192/22.10.2018;

Având în vedere raportul de specialitate înregistrat la nr.6193/22.10.2018 din care rezultă necesitatea însușirii de către consiliul local a variantei finale a proiectului de stemă a comunei Berca,

Văzând procesul verbal nr.5630/28.09.2018 din care rezultă că s-a îndeplinit procedura dezbaterii și consultării cetățenilor privind afișarea proiectului de stemă la sediul consiliului local, afișare care a avut loc în ziua de 28.09.2018,

Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Ținând cont de prevederile art. 1, alin. 3-5 și ale art. 2 din H. G. nr. 25/ 2003 privind stabilirea metodologiei de elaborare, reproducere și folosire a stemelor județelor, municipiilor, orașelor și comunelor și de prevederile art.10 din Legea nr.102/ 1992 privind stema țării și sigiliul statului,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(1) și alin.(9), coroborate cu prevederile art. 45, alin. (1) și art.115, alin.(1). lit.b) din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește varianta finală a proiectului de stemă a comunei Berca, județul Buzau, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba explicația heraldică a culorilor și simbolurilor conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului comunei Berca, care o va transmite Comisiei Județene de Heraldică, Genealogie și Sigilografie din cadrul Consiliului Județean Buzau.

Art.4.Secretarul comunei va aduce la cunoștința publică, va comunica și înainta prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate, în termen și condițiile stabilite de lege.

BERCA
31.10.2018
NR.95

CONTRASEMENAZA,
SECRETARUL COMUNEI BERCA,
Jr.VIORICA CHIVU



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Berca în ședința ordinară din data de 31.10.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, cu un număr de 14 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotriva, din numărul total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședința.

**ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE
privind rectificarea nr. 4 a bugetului local pe anul 2018**

Consiliul local al comunei Berca, Județul Buzău,
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei înregistrată la nr. 6257/24.10.2018;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu înregistrat la nr. 6258/24.10.2018;
- rapoartele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;
- Legea nr. 2/2018 privind bugetul de stat pe anul 2018;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 13/15.02.2018 pentru aprobarea bugetului local pe anul 2018;

În temeiul art. 36, alin.(1) și alin.(4) lit."a" și art. 45, alin.(2), lit. "a" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al comunei Berca, Județul Buzău, după cum urmează:

I1. VENITURI PROPRII	340.000 LEI
I2. SUME DIN EXCEDENTUL ANILOR PRECEDENTI	170.000 LEI
II. CHELTUIELI	510.000 LEI

DENUMIREA CAPITOLULUI DE CHELTUIELI	PREVEDERE BUCGET RECTIFICAT	INFLUENTE +/-	PROGRAM RECTIFICAT 2018
AUTORITATI PUBLICE – 51.02	2.850.000	+ 78.000	2.928.000
-cheltuieli de personal – 51.02.10	2.166.000	+ 5.000	2.171.000
-cheltuieli materiale si servicii - 51.02.20	601.000	+ 15.000	616.000
-cheltuieli de capital - 51.02.71	83.000	+ 58.000	141.000
INVATAMANT – 65.02	434.000	+ 30.000	464.000
-cheltuieli materiale si servicii – 65.02.20	434.000	+ 30.000	464.000
CULTURA – 67.02	40.000	+ 5.000	45.000
-cheltuieli personal biblioteca – 67.02.10	40.000	+ 5.000	45.000
ASISTENTA SOCIALA – 68.02	260.000	+ 45.000	305.000
-cheltuieli personal cresa – 68.02.11	260.000	+ 45.000	305.000
SERVICII DE DEZVOLTARE PUBLICA – 70.02	1.306.000	+ 192.000	1.498.000
-cheltuieli materiale si servicii – 70.02.20	888.000	+ 80.000	968.000
-cheltuieli de capital - 70.02.71	418.000	+ 112.000	530.000
SALUBRITATE – 74.02	430.000	+ 70.000	500.000
-cheltuieli materiale si servicii – 74.02.20	430.000	+ 70.000	500.000
DRUMURI SI PODURI – 84.02	960.000	+ 50.000	1.010.000
-cheltuieli materiale si servicii – 84.02.20	960.000	+ 50.000	1.010.000
TURISM – 87.02	7.000	+ 40.000	47.000
-cheltuieli materiale si servicii – 87.02.20	7.000	+ 40.000	47.000

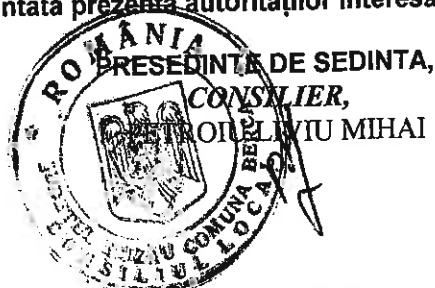
Art. 2. Se utilizează definitiv suma de 170.000 lei din excedentul bugetului local pentru acoperirea deficitului **SECTIUNII DEZVOLTARE**.

Art. 3. Primarul și contabilul comunei vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul comunei va aduce la cunoștința publică și va înainta prezenta autorităților interesate.

BERCA
31.10.2018
NR.96

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CHIVU VIORICA



Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Berca în ședința din 31.10.2018, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, cu un număr de 14 voturi pentru; 0 abțineri și 0 împotriva, din numărul total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședința.