

OFERTA DE VANZARE TEREN Anexa 1B

Subsemnatul 1 **RO608 MARIA LUIZA** CNP. **BRASOV**  
 vand adresa de comunicare in localitatea **BRASOV**  
~~de STRUNEN~~, nr. **2**, bl. **A**, sc. **A**, et. **1**, telefon **0724984501**, fax, e-mail **2)**  
**BRASOV**, codul postal **501**, judetului/sectorul **BRASOV**  
**PETRESCU RUXANDA** CNP. **BRASOV**  
 in localitatea **BUZESTI**/str **MEMORIEI** nr. **75**, et. **2**, judetului/sectorul **BRASOV**  
 et. **2**, ap. **93**, judetului/sectorul **BRASOV**, telefon **0724984501**, fax, e-mail **2)**  
 telefon **0724984501**, fax, e-mail **2)**  
 vand adresa de comunicare **BRASOV**  
 bl. **30A**, sc. **1**, et. **1**, judetului/sectorul **BRASOV**  
 telefon **0724984501**, fax, e-mail **2)**  
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3730**, la pretul **35.000 lei (Angelei Venerei lei)**  
 Conditie de vanzare sunt urmatoarele : **2** lei (cife si litere).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta	Obs.
	Comuna/Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
completarea catre anizator verificat timarie	<b>BRASOV</b>	<b>0,373</b>	<b>02967</b>	<b>02967</b>	<b>036</b>	<b>6083</b>	<b>P3</b>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit  
**RO608 MARIA**

Data  
**08.06.2021**

Semnatura  


R O M A N I A  
 JUDEȚUL BUZĂU  
 COMUNA BERCA  
 P R I M A R I A  
 Strada 1 Decembrie Nr. 427  
 Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537  
 E-mail:primariaberca@gmail.com

Anexa 1C

JUDEȚUL BUZĂU	Registrul de evidența
PRIMĂRIA BERCA	Nr. 271 din 08.06.2021

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra  
 ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ROGOZ MARIA LUIZA și PETRESCU RUXANDRA** în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori :

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
1.		
2.		
...		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritizate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Ct.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
1.		
2.		
...		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

R O M A N I A  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA BERCA  
P R I M A R I A

Strada 1 Decembrie Nr. 427  
Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537  
E-mail:primariaberca@gmail.com

Nr. Ct.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registru comercial	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	<b>COCIOABA STEFAN</b>	<b>VALFA NUCCIUI</b>
2.	<b>TOADER MARIA</b>	<b>VINTILIA VODA</b>

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. Ct.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comercial	Adresa domiciliu/reședință /sediu
1.		
2.		

**5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. Ct.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comercial	Adresa domiciliu/reședință /sediu
1.		
2.		

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. Ct.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comercial	Adresa domiciliu/reședință /sediu
1.		
2.		

**7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

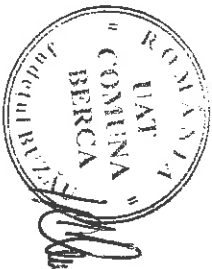
Nr. Ct.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresa domiciliu/reședință /sediu

R O M A N I A  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA BERCA  
P R I M A R I A

Strada 1 Decembrie Nr. 427  
Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537  
E-mail: primariaberca@gmail.com

	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

PRIMAR,  
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,  
Jr. VIORICA MCHIVU



INTOCMIT,  
Insp. LOREDANA IANCU

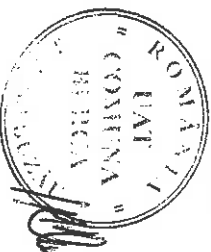


## NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDEȚUL BUZĂU	Registrul de evident
PRIMĂRIA BERCA	Nr. 273 din 03.06.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **domnului TOADER MARIA CNP/CF .....** (\*) , nr. înregistrare ....., (\*) în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, **VALEA NUCCULUI**, județul/sectorul **BUZĂU** codul poștal ....., e-mail: tel. Oferta de vânzare nr. **270** din data de **08.06.2021** depusă de **ROGOZ MARIA LUIZA și PETRESCU RUXANDRA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,373 (ha)**, nr. cadastral **22967** nr. carte funciară **22967** nr. tarla **236** nr. parcel **6083** categorie de folosință **PASUNE** la prețul de **35000**, (lei), afișată la <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZĂU**.

PRIMAR,  
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,  
Jr. VIORIC ANHIVU

INTOCMIT,  
Insp. LOREDANA IANCU

## NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL BUZAU	Registrul de evident
PRIMARIA BERCA	Nr. 272 din 08.06.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **COCIOABA STEFAN** CNP/CIF (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **VALEA NUCCULUI**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **BUZAU** codul poștal .....-e-mail: ....., tel. Oferta de vânzare nr. **270** din data de **08.06.2021** depusă de **ROGOZ MARIA LUIZA** și **PETRESCU RUXANDRA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,373** (ha), nr. cadastral **22967** nr. carte funciară **22967** nr. tarla **236** nr. parcel **6083** categorie de folosință **PASUNE** la prețul de **35000**, (lei), afișată la sediul/site-ul <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**.

PRIMAR,  
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,  
Jr. VIORICA MICHIVU

INTOCMIT,  
Insp. LOREDANA IANCU

*Ioana*