

OFERTA DE VANZARE TEREN

CNP 1) GHEORGHE CONSTANTIN GABRIEL
 avand adresa de comunicare in localitatea Buzau,
 Ad. Unirii, nr., bl. 187, sc., et., ap. 22, judetul/sectorul
Buzau codul postal. telefon 0744310607 fax., e-mail, 2)
MOCANU SIMINA ALEXANDRA CNP
 and adresa de
 comunicare in localitatea Buzau, Ad. Unirii, nr., bl. 187, sc.
 et., ap. 22, judetul/sectorul Buzau, codul postal.
 telefon., fax., e-mail
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de ha, la pretul
 de 54.000 lei (cifre si litere) lei (cifre si litere).
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Benea</u>	<u>0,1543</u>	<u>25508</u>	<u>25508</u>	<u>242</u>	<u>6197</u>	<u>A7.</u>	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit

GHEORGHE CONSTANTIN
MOCANU SIMINA

Semnatura

Data

29.07.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL BUZAU	Registrul de evident Nr. 347 din 29.07.2021
PRIMARIA BERCA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **STAN PETRU GEORGE GABRIEL** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BUCUREȘTI** str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **344** din data de **29.07.2021** depusă de **GHEORGHE CONSTANTIN GABRIEL** și **MOCANU SIMINA ALEXANDRA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1543** (ha), nr. cadastral **25508** nr. carte funciară **25508** nr. tarla **242** nr. parcelă **6197** categorie de folosință **ARABIL** la prețul de **54000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**

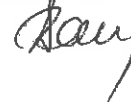
PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU



INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU



NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL BUZAU	Registrul de evident Nr. 346 din 29.07.2021
PRIMARIA BERCA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **CHIVU ELENA** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **VALEA NUCULUI** str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **344** din data de **29.07.2021** depusă de **GHEORGHE CONSTANTIN GABRIEL și MOCANU SIMINA ALEXANDRA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1543** (ha), nr. cadastral **25508** nr. carte funciară **25508** nr. tarla **242** nr. parcelă **6197** categorie de folosință **ARABIL** la prețul de **54000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**

PRIMAR,
Îng. IONEL DOBRITA

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU

JUDETUL BUZAU	Registrul de evidenta
PRIMARIA BERCA	Nr. 344 din 29.07.2021

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **GHEORGHE CONSTANTIN GABRIEL si MOCANU SIMINA ALEXANDRA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemtori :

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice,asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
1.		
2.		
...		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

6

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
P R I M A R I A
Strada 1 Decembrie Nr. 427
Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
E-mail:primariaberca@gmail.com

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	CHIVU ELENA	VALEA NUCULUI
2.	STAN PETRU	BUCUREȘTI

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresa domiciliu/reședință

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
P R I M A R I A
 Strada 1 Decembrie Nr. 427
 Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
 E-mail:primariaberca@gmail.com

	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	/sediu
1.		
2.		

PRIMAR,
 Ing. IONEL DOBRITA

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
 Jr. VIORICA CHIVU




INTOCMIT,
 Insp. LOREDANA IANCU

