

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|---|--|
| JUDETUL BUZAU | Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>230</u> din <u>30.05.2022</u> |
| PRIMARIA BERCA | |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea IANCU LOREDANA | Semnatura funcționarului <i>[Signature]</i> |

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul 1) Stavescu Adina Leontina,
CNP. n. 303138, in calitate de proprietar identificat cu Cl., seria X7,
nr. 303138, eliberat de SPC LEP Buzau, data si locul nasterii 18.05.1975,
localitatea Buzau, judetul Buzau,
nr. 2 cu domiciliul in : 1) localitatea Valea Mureșului, str. Școlii,
nr. 146, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Buzau,
codul postal, tara România telefon 0767042655, fax, e-mail,
cetatenia România, starea civila,

4. Prin 1 CNP/CIF
in calitate de conform
localitatea, str., nr., bl., sc.,
et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara,
telefon, fax, e-mail,

avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostiinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare :

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Popuc A. Iru, Măneulescu Mihaela,

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul 1 STANCIU ARINA LEONTINA
 CNP..... ayand adresa de comunicare in localitatea Volboaceni
 str. 500li, nr. 146, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul
Buzau....., codul postal....., telefon 0767042655 fax., e-mail,
 vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0711 ha, la pretul
 de 10.000 lei (zece mii lei)..... lei (cifre si litere).
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: 2

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta | Obs. |
|----------------------------------|--|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------|
| | Comuna/Judetul | Suprafata -ha- | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela | | |
| Se completeaza de catre vanzator | Benea | 0,0711 | 25548 | 25548 | - | - | Ar | |
| Verificat primarie | | | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit
Stanciu Arina

Semnatura


Data
30.05.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|----------------|--|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evident Nr. 233 din 30.05.2022 |
| PRIMARIA BERCA | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MARCULESCU MOISE** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, **VALEA NUCULUI**, județul/sectorul **BUZAU** codul poștal, e-mail; tel. Oferta de vânzare nr. 230 din data de 30.05.2022 depusă de **STANCIU ADINA LEONTINA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0711 (ha), nr. cadastral **25548** nr. carte funciară **25548** nr. tarla nr. - parcel - categorie de folosință **ARABIL** la prețul de 10000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**.

PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

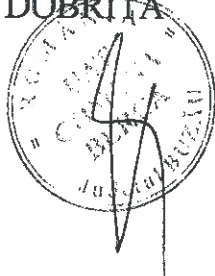
INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|----------------|--|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evident Nr. 232 din 30.05.2022 |
| PRIMARIA BERCA | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PAPUC DUMITRU** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **VALEA NUCULUI**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **BUZAU** codul poștal, e-mail:, tel. Oferta de vânzare nr. 230 din data de 30.05.2022 depusă de **STANCIU ADINA LEONTINA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0711 (ha), nr. cadastral **25548** nr. carte funciară **25548** nr. tarla nr. - parcel - categorie de folosință **ARABIL** la prețul de 10000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**.

PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU

| | |
|----------------|------------------------|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evidenta |
| PRIMARIA BERCA | Nr. 231 din 30.05.2022 |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de STANCIU
ADINA LEONTINA in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta
de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și
afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|-------------|--|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de
pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe
terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-
vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii
acestor investiții.

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|-------------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole
vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.
(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
P R I M A R I A
Strada 1 Decembrie Nr. 427
Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
E-mail:primariaberca@gmail.com

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresa domiciliu/ reședință/sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | PAPUC DUMITRU | VALEA NUCULUI |
| 2. | MARCULESCU MOISE | VALEA NUCULUI |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. Crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| | | |

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
P R I M A R I A
 Strada 1 Decembrie Nr. 427
 Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
 E-mail:primariaberca@gmail.com

| | | |
|----|--|--|
| | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR,
 Ing. IONEL DOBRITA

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
 Jr. VIORICA CHIVU




INTOCMIT,
 Insp. LOREDANA IANCU


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|---|--|
| JUDETUL BUZAU | Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta |
| PRIMARIA BERCA | Nr. <u>223</u> din <u>20.05.2012</u> |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea IANCU LOREDANA | Semnatura funcționarului <i>Iancu</i> |

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul 1) COLEASĂ MARIA,
CNP: in calitate de proprietar, identificat cu B1, seria AG,
nr. 899732, eliberat de Buzau, data și locul nasterii 10.11.1990,
localitatea Joselu, judetul Buzau;
2. cu domiciliul in : 1) localitatea BERCA, str.,
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul BUZAU,
codul postal tara România telefon 0743340342; fax 0745008515 e-mail
cetatenia România, starea civila,
4. Prin/..... CNP/CIF,

in calitate de, conform,
localitatea, str., nr., bl., sc.,
et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara,
telefon, fax, e-mail,

avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostiinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare :

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Stoicu Medea, Iacanta Sefta, Petrescu E-Tiu.

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în

scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața de 0,3256 ha situat în extravilanul localității Burea identificat cu număr cadastral 05769, înscris în cartea funciara nr. 25769 a localității Burea care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar ca :

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu []

- terenul este grevat de sarcini : Da [] Nu []

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin (6) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

Copie act identitate, Copie act proprietate, Copie carte Funciara, Certificat Fisei tel Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate la aceasta, vor fi prelucrate de Primaria comunei Berca cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal, si libera circulatie a acestora.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit

COLEASA MARIA

Semnatura



Data

30.05.2022

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul 1 COLEASA MARIA
 CNP: avand adresa de comunicare in localitatea Bucsa
 str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul
Bucsu codul postal telefon 0743340342 fax. e-mail 0745008515
 Avand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 3256 mp la pretul
 de 5000 lei (cinci mii lei) lei (cifre si litere).
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele: 2

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta | Obs. |
|----------------------------------|--|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|------|
| | Comuna/ Judetul | Suprafata -ha- | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela | | |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>Bucsa</u> | <u>0,3256</u> | <u>25769</u> | <u>25769</u> | <u>156</u> | <u>4399</u> | <u>Ar.</u> | |
| Verificat primarie | | | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit

COLEASA MARIA

 Semnatura

Data

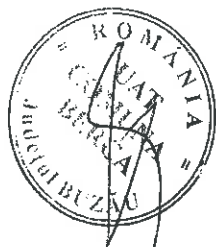
30.05.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|----------------|--|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evident Nr. 227 din 30.05.2022 |
| PRIMARIA BERCA | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PETRESCU CONSTANTIN** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, **BERCA**, județul/sectorul **BUZAU** codul poștale-mail:, tel. Oferta de vânzare nr. . 223 din data de **30.05.2022** depusă de **COLEASA MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2356 (ha), nr. cadastral **25769** nr. carte funciară **25769** nr. tarla nr. **156** parcel **4399** categorie de folosință **ARABIL** la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**.

PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

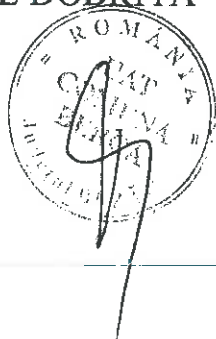
INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|----------------|--|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evident Nr. 226 din 30.05.2022 |
| PRIMARIA BERCA | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **COLEASA MARIA** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BERCA**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **BUZAU** codul poștal, e-mail:, tel. Oferta de vânzare nr. 223 din data de **30.05.2022** depusă de **COLEASA MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2356 (ha), nr. cadastral **25769** nr. carte funciară **25769** nr. tarla nr. **156** parcel **4399** categorie de folosință **ARABIL** la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**.

PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|----------------|--|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evident Nr. 225 din 30.05.2022 |
| PRIMARIA BERCA | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **STOIAN NICOLAE** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR RANG III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BERCA**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **BUZAU** codul poștal, e-mail; tel. Oferta de vânzare nr. 223 din data de **30.05.2022** depusă de **COLEASA MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2356 (ha), nr. cadastral **25769** nr. carte funciară **25769** nr. tarla nr. **156** parcel **4399** categorie de folosință **ARABIL** la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://primariaberca.ro/> Primăriei **BERCA** județul **BUZAU**.

PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU

R O M A N I A
 JUDETUL BUZAU
 COMUNA BERCA
 PRIMARIA
 Strada 1 Decembrie Nr. 427
 Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
 E-mail:primariaberca@gmail.com

Anexa 1C

| | |
|-----------------------|---|
| JUDETUL BUZAU | Registrul de evidenta Nr. 224 din 30.05.2022 |
| PRIMARIA BERCA | |

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **COLEASA MARIA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori :

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
P R I M A R I A

Strada 1 Decembrie Nr. 427
Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
E-mail:primariaberca@gmail.com

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresa domiciliu/ reședință/sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | STOIAN NICOLAE | BERCA |
| 2. | NEAMTU SAFTA | BERCA |
| 3. | PETRESCU CONSTANTIN | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. Crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
P R I M A R I A
 Strada 1 Decembrie Nr. 427
 Telef. 0238526004 ; Fax.0238526537
 E-mail:primariaberca@gmail.com

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediul |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR,
Ing. IONEL DOBRITA



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BERCA,
Jr. VIORICA CHIVU

INTOCMIT,
Insp. LOREDANA IANCU