



Anexa nr. 1B

FINAL - 25.03.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) CHELMUS ION CNP \_\_\_\_\_  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BERCA  
sat/sector RATESTI strada: FUNDATURII nr. 191  
Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ Ap. \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
E-mail ylory77@yahoo.com Fax \_\_\_\_\_

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Semnatul /a<sup>1</sup>) CHELMUS AURELIA CNP 2720103100028  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BERCA  
sat/sector RATESTI strada: FUNDATURII nr. 191  
Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ Ap. \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon 0741225902  
E-mail ylory77@yahoo.com Fax \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,05 ha, reprezentând cota parte \_\_\_\_\_  
la prețul de (\*) 45.000 (lei)^2) adică  
patruzecișicincimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul BUZAU Orașul/Comuna BERCA

|                           |                   | Informații privind amplasamentul terenului |                        |                    |
|---------------------------|-------------------|--|------------------------|--------------------|
| Sterge                    | Suprafața (ha)(*) | Identificator electronic(**)               | Nr. Carte Funciară(**) | Nr. Cadastral(**)  |
|                           | 0,05              | 26839                                      | 26839                  | 26839              |
| Adaugă                    | Cotă parte^5)     | Nr. Tarla / Lot(**)                        | Nr. Parcelă(**)        | Nr. Topografic(**) |
|                           |                   | 96   | 3518, 3519             |                    |
| Categorie de folosință^3) |                   | Observații                                 |                        |                    |
| Arabil                    |                   |  |                        |                    |

(\*) Declară că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

CHELMUS ION \_\_\_\_\_

CHELMUS AURELIA \_\_\_\_\_

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.