

*Stă*  
*Secretar*  
*31.03.2026*

*Dna Iance*  
*@ou*

UAT COMUNA BERCA  
JUD. BUZĂU  
2160  
30.03.2026

## DUPLICAT

**Către Primăria Berca, jud. Buzău,**

*50/01.04.2026*

Subsemnata **PESCAR FLORINA**, cetățean român, născută la data de 16.10.1981, în Mun. Timișoara, jud. Timiș, CNP: \_\_\_\_\_, domiciliată în Sat Giroc (Com. Giroc), Str. Muncitorilor, nr.111, ap.1, Jud. Timiș, identificat cu C.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberată la data de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ prin prezenta în baza dispozițiilor Codul Silvic îmi exprim intenția de a vinde următorul imobil:-----

1. Teren extravilan, înscris în Cartea Funciară nr.25538/Berca, tarla 42, parcela 1440, constând în teren extravilan în suprafață de 28.000 mp. din acte, 27.609 mp. măsurată, categoria de folosință Pădure, având nr. cadstral/nr. topografic 25538, teren situat pe raza Comunei Berca, jud. Buzău, prețul vânzării este de 30.000 (treizeci de mii) RON.-----

Solicit îndeplinirea procedurilor legale în legătură cu exercitarea dreptului de preemțiune.-----

De asemenea declar ca am citit în întregime actul, i-am înțeles conținutul și consecințele juridice, cele cuprinse în act reprezintă voința mea liberă, consimt la autentificarea prezentului înscris, drept pentru care semnez mai jos. Notarul public mi-a pus în vedere că este operator de date cu caracter personal și sunt de acord ca acesta să instrumenteze datele mele personale, în condițiile legii.-----

Tehnoredactat la Biroul Notarului Public STOLANOVICI ADRIANA IULIANA C. din Sag, str. XI, nr. 49, județul Timiș, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial, singurul care poartă semnatura originală a părții, și 3 (trei) duplicate, (care nici unul nu este semnat de parte, conform legii și nu poate fi semnat nici după eliberare), din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, și 2 (două) exemplare se eliberează părților.-----

**DECLARANTA,**

**PESCAR FLORINA**  
**SS**

-autentificare pe verso-

ROMÂNIA  
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI  
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL  
STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C  
LICENȚA DE FUNCȚIONARE 22.12.2022  
Localitatea Sag, str.XI, NR.49  
JUDEȚUL TIMIȘ  
Tel./Fax: 0356/456633  
Operator de date cu caracter personal 14602

**ÎNCHIEIRE DE AUTENTIFICARE NR. 524**  
Anul 2026 luna martie ziua 25

----În fața mea, STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:-----

1. **PESCAR FLORINA**, cetățean român, născută la data de 16.10.1981, în Mun.Timișoara, jud.Timiș, CNP: , domiciliată în Sat Giroc(Com. Giroc), Str. Muncitorilor, nr.111, ap.1, Jud. Timis. identificat cu C.I., seria nr. , eliberată la data de de în nume propriu , în calitate de declarantă-----

care, după ce a citit prezentul act, a declarat că a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

**In temeiul art.12 lit.b din LEGEA Nr. 36/1995, cu modificările și completările ulterioare, SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS**

S-a încasat onorariul 130 de lei, (tva inclus) achitat cu B.F. nr. 8/2026

**NOTAR PUBLIC**  
**STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C.**

**SS**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3(trei) exemplare, de către notar public STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C., astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

**STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C.**

